|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ | | Цех металлических конструкций абк | | | | | | | | |
| КОД СТРОЙКИ  НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА | |
| KerKa :D  Цех металлических конструкций абк | | | | | | | | |
| **ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № 1** | | | | | | | | | | |
| **СОСТАВЛЕНА В ЦЕНАХ 2018Г.**  **(НОРМЫ 2017г.)**  СТОИМОСТЬ 2 474 212 ТЫС.РУБ. | | | | | | | | | | |
| НОМЕРА СМЕТ И РАСЧЕТОВ | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ, ЗАТРАТ | СТОИМОСТЬ, РУБ. | | | | | | | | ТРУДОЕМ-КОСТЬ, ЧЕЛ-ЧАС |
| ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА | ЭКСПЛУАТА-ЦИЯ МАШИН | МАТЕРИАЛЫ | НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ | ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕ-НИЯ | ОБОРУДОВА-НИЕ,МЕБЕЛЬ,ИНВЕНТАРЬ | ПРОЧИЕ | ВСЕГО |
| В Т.Ч.З/П | В Т.Ч. ТРАНСПОРТ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ | 64413,87 | 81272,38 | 1088996,48 | 96456,38 | 124279,95 | - | - | 1455419,07 | 31,514 |
| 9897,21 | 39349,90 |  |  |  |  |  |  |
| 2 | СВЯЗЬ | 4191,607 | 29108,38 | 94311,16 | 42207,15 | 42207,15 | - | - | 29108,381 | 0,63 |
| 10187,93 | 8732,51 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Электро-монтажные работы | 20958,03 | 14554,19 | 47155,58 | 21103,58 | 21103,58 | - | - | 14554,191 | 0,315 |
| 5093,97 | 4366,26 |  |  |  |  |  |  |
| 4 | ОТОПЛЕНИЕ | 20958,03 | 58216,76 | 188622,31 | 21103,58 | 21103,58 | - | - | 14554,191 | 0,315 |
| 20375,87 | 17465,03 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ | 8383,214 | 5821,67 | 18862,2 | 8441,431 | 14961,54 | - | - | 58216,76 | 1,261 |
| 2037,58 | 1746,5 |  |  |
| 6 | ВЕНТИЛЯЦИЯ | 6287,41 | 4366,25 | 14146,85 | 6331,158 | 11221,73 | - | - | 43662,57 | 0,945 |
| 1528,18 | 1309,84 |  |  |
|  | ИТОГО | 211120,11 | 183151,72 | 1419085,53 | 244181,42 | 272004,99 | 148452,75 | - | 2474212,42 | 34,98 |
|  |  |  | 45554,98 | 69913,70 |  |  |  |  |  |  |
|  | СОСТАВИЛ | Тиханович С.В |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ПРОВЕРИЛ | Камеко О.А |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Вставь это перед ТЭП*

**Формирование денежных потоков по горизонту проекта**

Данный расчет отражен в виде таблицы 6.2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1. Инвестиции | 3736375 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Доход |  | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 |
| 3. Эксплуатационные затраты |  | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 |
| 3а. В т.ч. Амортизационные отчисления(2%) |  | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 |
| 4. Чистая прибыль |  | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 |
| 5. ЧДП |  | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 |
| 6. Коэффициент дисконтирования (r=0,19) | 1 | 0,840336 | 0,706165 | 0,593416 | 0,498669 | 0,419049 | 0,352142 | 0,295918 |
| 7. ЧДДП |  | 648864,7 | 545264,5 | 458205,4 | 385046,6 | 323568,6 | 271906,3 | 228492,7 |
| 8.ж Накопленный ЧДДП | -3736375 | -3087510 | -2542246 | -2084040 | -1698994 | -1375425 | -1103519 | -875026 |
|  |  | Tок= | 15,508 | лет |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ВНР= | 68% |  |  |  |  |  |
| Показатель | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 |
| 1. Инвестиции |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Доход | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 | 750 000 |
| 3. Эксплуатационные затраты | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 | 54651 |
| 3а. В т.ч. Амортизационные отчисления(2%) | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 | 76800 |
| 4. Чистая прибыль | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 | 695349 |
| 5. ЧДП | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 | 772149 |
| 6. Коэффициент дисконтирования (r=0,19) | 0,2486705 | 0,208967 | 0,175602 | 0,147565 | 0,124004 | 0,104205 | 0,087567 | 0,073586 |
| 7. ЧДДП | 192010,7 | 161353,5 | 135591,2 | 113942,2 | 95749,73 | 80461,96 | 67615,09 | 56819,41 |
| 8.ж Накопленный ЧДДП | -683015,5 | -521662 | -386071 | -272129 | -176379 | -95916,9 | -28301,8 | 28517,6 |